



# HAUS A - TOP 1 (Büro)

## Daten & Fakten

	Zimmer	<b>6</b>		Garten	<b>Ja</b>
	Schlafzimmer	-		Lagerraum	<b>60 m<sup>2</sup></b>
	Badezimmer	<b>1</b>		Heizung	<b>Fernwärme</b>
	WC	<b>2</b>		Küche	<b>Ja</b>
	Abstellraum	<b>1</b>		Möbliert	<b>Nein</b>
	Parkplätze	<b>6</b>		Verfügbar ab	<b>1. Jän. 2024</b>

## Kosten

Miete	<b>3.200 €</b>
Betriebskosten	<b>180 €</b>
Heizkosten	<b>72 €</b>
Umsatzsteuer	<b>672 €</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>4.125 €</b>
Kaution	5.000 €

