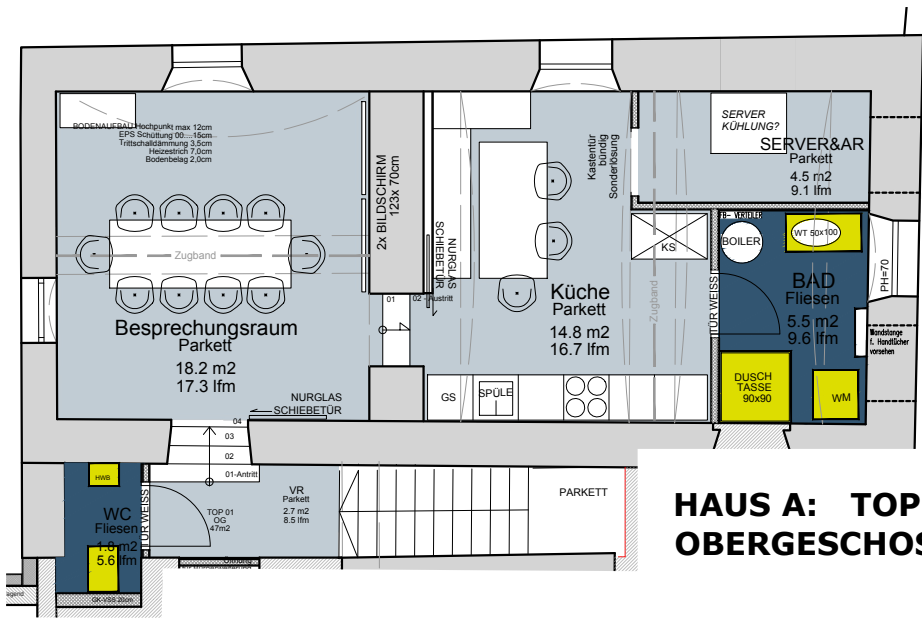
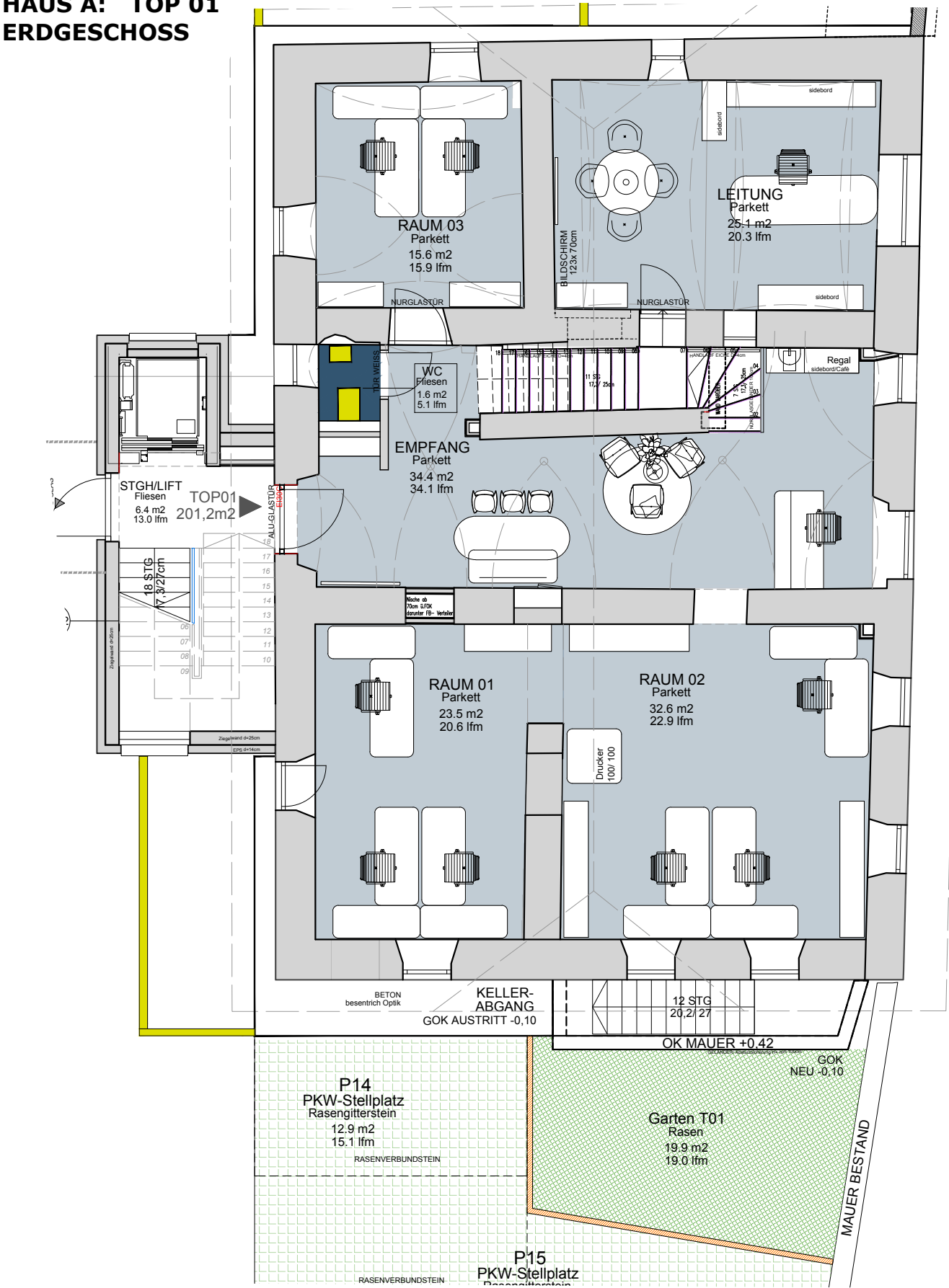
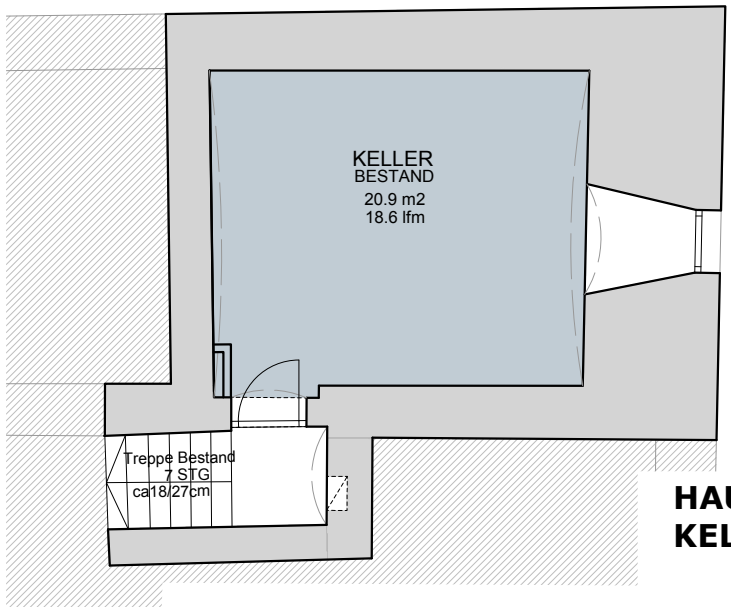


HAUS A: TOP 01
ERDGESCHOSS

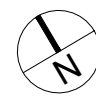


HAUS A: TOP 01
OBERGESCHOSS



HAUS A: TOP 01
KELLERGESCHOSS

LAGEPLAN



0m 1m 2m 3m 4m 5m

TOP 01 HAUS A - EG/OG	
Büro	171,40m2
Sanitär	8,90m2
Keller	20,9m2
SUMME	201,20m2
Gartenanteil:	19,90m2
Abstellraum:	noch nicht zugeteilt

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind lediglich ein Einrichtungsvorschlag des Planers und nicht Kaufgegenstand. Statische, konstruktive, haustechnische, und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen, sowie Geländer, werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. **Änderungen vorbehalten!** Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Wohnnutzflächentoleranz +/- 3%. Böschungskanten, -längen und, -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauausführung noch abweichen.

WOHNUNGSPLAN		GRUNDRISS: TOP 01 KELLER-, ERD-, OBERGESCHOSS HAUS A		Blatt	Gez.	Stand von:
WOHNANLAGE WAHRLLICH PÖLLINGERSTRASSE 11		Plannummer		01	MKR	07.03.2024
		0287	VM HA T01	--		1:100
kreilitscharchitektur ARCHITEKT DI. MARTIN KREILITSCH staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker Bergstr. 34 A- 9520 Annenheim +43(0)4248 20146 www.kreilitscharchitektur.com						

