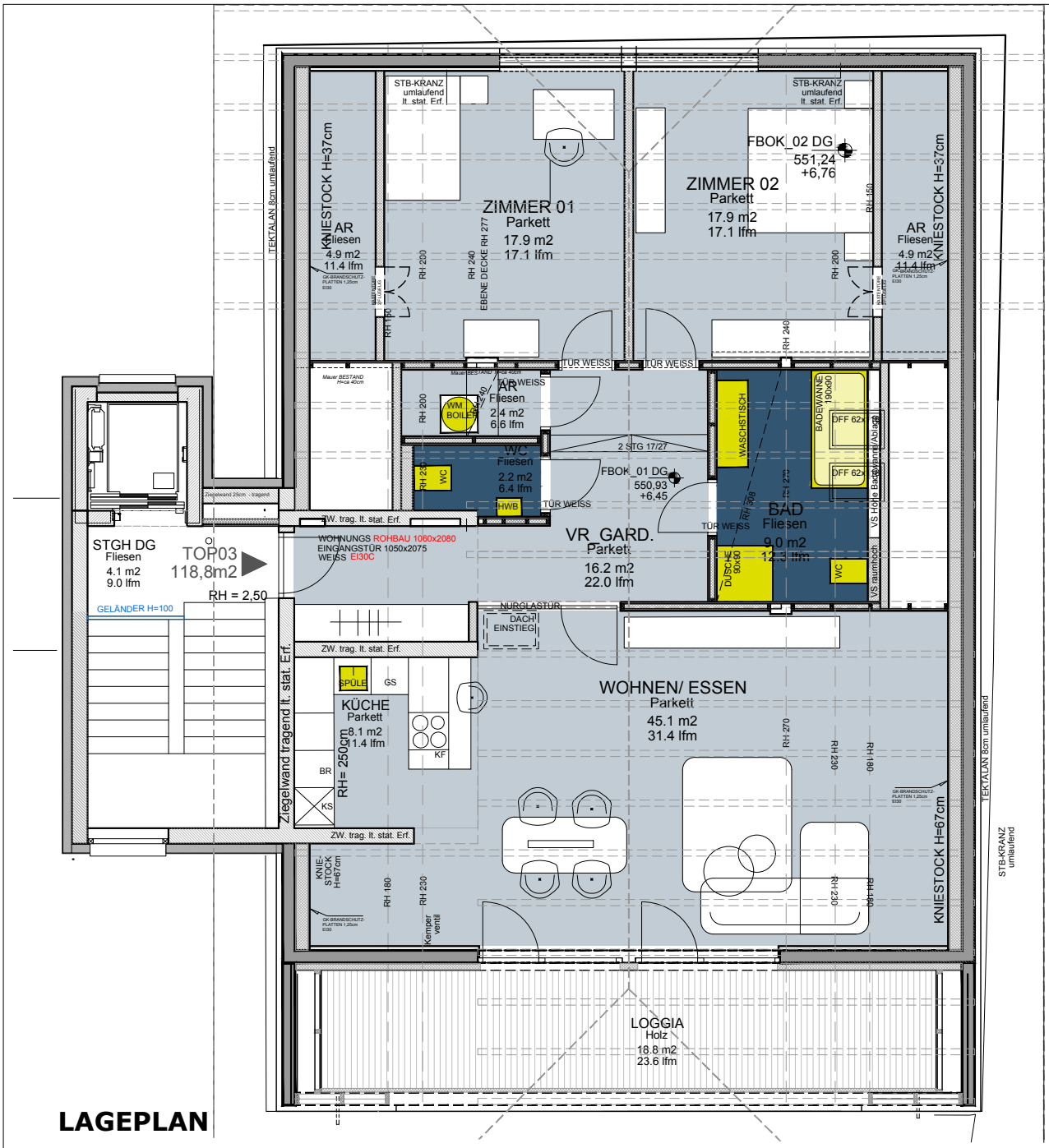
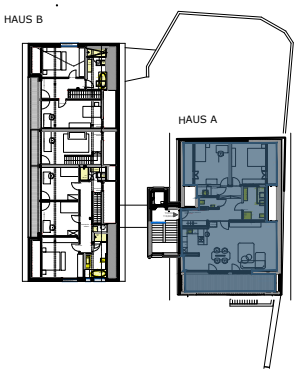


LAGEPLAN

HAUS A: TOP 03
DACHGESCHOSS



TOP 03 I HAUS A - OG	
Wohnen	107,60m2
Sanitär	11,10m2
SUMME	**118,60m2**
Loggia:	18,80m2
Gartenanteil:	---
Abstellraum:	5,4m2

0m 1m 2m 3m 4m 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind lediglich ein Einrichtungsvorschlag des Planers und nicht Kaufgegenstand. Statische,- konstruktive,-haustechnische,- und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen, sowie Geländer, werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. **Änderungen vorbehalten!** Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Wohnnutzflächentoleranz +/- 3%. Böschungskanten,- längen und ,-winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauausführung noch abweichen.

WOHNUNGSPLAN

WOHNANLAGE WAHRLICH
PÖLLINGERSTRASSE 11

GRUNDRISS: TOP 03
DACHGESCHOSS/HAUS A

Blatt	Gez.	Stand von:
01	MKR	26.02.2024

Plannummer								Index	Maßstab
0287	VM	HA	T03					--	1:100

kreilitscharchitektur
ARCHITEKT DI. MARTIN KREILITSCH staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker Bergstr. 34 A- 9520 Annenheim +43(0)4248 20146 www.kreilitscharchitektur.com